

AD.MAX OWNER'S CLUB 会員規約

第1条（本会則について）

本会則は、株式会社 AD.MAX（以下、弊社といいます）が運営する AD.MAX OWNER'S CLUB（以下、総称して本サービスといいます）に関し、サービス及び、利用条件等を規定したものです。

第2条（オーナー会員資格）

AD.MAX OWNER'S CLUB 会員とは、株式会社 AD.MAX が売主として分譲した一戸建て、建物請負契約を結び建物引渡し済またはお待ちの方、及び株式会社 AD.MAX でリフォーム工事をされた方、建物請負契約未締結で入会費をお支払いいただいた方が本規約を承諾のうえ、弊社指定の方式で入会の申し込みをし、運営会社が承認した方をいいます。

（契約者様の同居の家族又は生計を一にする家族を会員とします。家族とは、民法に規定する親族のことです。）

第3条（会員登録）

お客様は会員登録に際し、以下の各項の手続きを行うものとします。

1. AD.MAX OWNER'S CLUB に入会希望のお客様は本規約に同意後、AD.MAX OWNER'S CLUB のモバイル会員証の発行を受けるものとします。
2. 運営会社はは会員証を会員様お一人様につき 1 枚発行いたします。
3. 弊社はモバイル会員証を AD.MAX OWNER'S CLUB の公式 LINE@で発行いたしますので、公式 LINE@のお友達追加をお願いいたします。
4. モバイル会員証の発行費用・年会費は無料です。
5. 株式会社 AD.MAX が売主として分譲した一戸建て、建物請負契約を結び建物引渡し済、またはお待ちの方、株式会社 AD.MAX でリフォーム工事をされた方の入会費は無料です。
6. 株式会社 AD.MAX で建物請負契約未締結のお客様の入会費は¥100,000 とさせていただきます。いただいた入会金は建物代金の一部に充てられます。建物請負契約が不成立の場合は、全額返金いたします。

第4条（目的と活動）

本サービスの目的は、第2条に規定する会員の方に、ご優待特典・プレゼント情報・住まいや地域に関する情報ならびにこれに付帯する情報を提供すること及び商品企画、市場調査のための情報、ご意見の収集とし、以下の活動を行います。

1. インターネットホームページ SNS 等による情報提供

2. ダイレクトメールによる情報提供
3. 商品企画等のアンケートの実施（送付手段には郵送及びメール便を含みます）
4. 提携店での割引サービス
5. 一般公開前の土地情報の提供（株式会社 AD.MAX で請負契約未締結のお客様のみ）

第5条（公式LINE@）

1. 弊社は本会員に対し、公式LINE@のお友達追加をお願いしております。会員様限定になりますので、第三者への共有はお控えください。
2. 公式LINE@では会員様限定のお得なキャンペーンやイベント時の優待券をご案内します。
3. 公式LINE@をお友達追加したにも関わらず、LINEメッセージが届かない場合は、弊社まで連絡をお願いいたします。
4. 何等かの理由によりLINEメッセージの遅配等が発生し、本会員がLINEメッセージに記載されたサービス・キャンペーン等の利用ができなかったとしても、弊社は責任を負わないものとします。

第5条（事務局）

AD.MAX OWNER'S CLUB 事務局は、株式会社 AD.MAX に置くものとします。

第6条（退会手続き）

会員から退会の申し出があった場合、事務局は速やかに退会手続きをいたします。退会手続きは、原則としてインターネットホームページの届け出により受け付けるものとします。

第7条（資格の喪失）

会員が以下の各号に該当する場合、予告なしに退会手続きをとらせていただきます。

1. 会員から退会の申し出があった場合
2. 登録内容に虚偽があった場合
3. 会員継続の有無を確認し、継続意思がないと事務局が判断した場合
4. その他、AD.MAX OWNER'S CLUB の運営に支障があると事務局が判断した場合
5. 契約解除となった場合

第8条（個人情報の管理）

1. 弊社は会員の個人情報の重要性を認識し大切に扱うとともに、以下の取り組みを推進し、責任をもって会員の個人情報を保護いたします。

1. 法令の遵守：弊社は個人情報を保護法その他関係法令及びガイドライン等を遵守いたします。

2.社内体制：弊社は個人情報の取り扱いシステムに関して、社内規定及び業務毎に必要なルールを策定するとともに、部門内に管理者を置く等組織を整備し、個人情報保護を遵守する体制を構築いたします。

3.個人情報の取得：弊社が会員から個人情報をお預かりする場合には、利用目的を通知、公表又は明示したうえで、その目的達成に必要な範囲でお預かりさせていただきます。

4.個人情報の利用：弊社が会員から個人情報を利用するにあたっては、利用目的の範囲でのみ利用することとし、その目的の範囲を超えた利用はしません。

5.第三者提供の制限：弊社は会員等のご意見の提供で差し止める場合、並びに法令による場合を除き、会員の個人情報を会員等のご承諾なく第三者に提供・開示いたしません。

第9条（禁止事項）

会員は、以下に定める行為を行わないものとします。

- 1.会員情報のいずれかの事項に、虚偽の内容を入力すること。
- 2.会員情報のいずれかの事項に変更があったにも関わらず、所定の手続きを行わず、支障を生じさせること。
- 3.会員特典を不正に利用すること。
- 4.弊社の営業を妨害する言動または、弊社のブランドイメージを損なわせる言動。
- 5.正当な理由なく重複して入会申し込みを行うこと。
- 6.本規約に違反する行為。

第9条（免責事項）

弊社は、次の各号に起因して生じた、一切の損害、不利益について、なんら責任を負いません。

1. インターネットホームページ、各 SNS 等から取得された各種情報の利用
2. 情報の提供の全部または一部の提供の中断、中止

第10条（個人情報の利用目的）

弊社は、AD.MAX OWNER'S CLUB に関していただいた会員の個人情報を次の目的のために利用させていただきます。

1. 第3条の目的を達成するため、郵便物、電子メール、電話による調査及び情報提供
2. 株式会社 AD.MAX の賞品、情報、サービス等の提供、および郵送
3. 統計データによる市場調査

第11条（規約の変更）

弊社は随時本規約を変更することができます。本規約の変更は、書面にて公示するものとし、規約の変更は公示された時点から効力が生じるものとします。

第 12 条（反社会的勢力の排除）

次の事項に該当する方は会員登録をお断りいたします。また会員登録後であっても次の事項が判明した場合、運営会社は会員資格を抹消することができるものとします。

1. 暴力団、暴力団関係企業、総会屋若しくはこれらに準ずる者・構成員（以下、総称して反社会的勢力といいます）の方、またはそのおそれがある方
2. 反社会的勢力のために名義を貸している方、またはそのおそれがある方
3. 他の会員に対し本サービスの利用を妨げる方、またはそのおそれがある方

第 13 条（サービスの変更・停止）

弊社の都合により、本サービスの内容を変更・停止する場合があります。

第 14 条（その他）

本規約に定めのない事項および業務遂行上必要な事項は、必要に応じ事務局が定めることといたします。